

# Curriculum vitae

## Bert Kampman

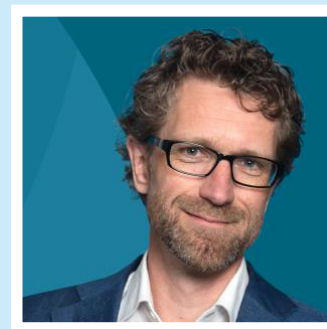
### Persoonlijk profiel

Bert is een adviseur die overal mogelijkheden en oplossingen ziet. Hij noemt zichzelf een 'taaie', want hij laat niet snel los. Hij zal er alles aan doen om uw project te laten slagen, zelfs als er verschillende doelstellingen en belanghebbenden zijn. Bert krijgt het ook dán voor elkaar een haalbaar, functioneel én inspirerend (huisvestings)plan te ontwikkelen.

Bert streeft ernaar open te staan voor iedereen, zonder oordeel. Een belangrijke eigenschap voor een adviseur, zo vindt hij. Feedback van anderen vindt Bert belangrijk. Zo blijft hij zich persoonlijk ontwikkelen.

### Referenties (niet limitatief)

- Onderzoeken doordecentralisatie onderwijshuisvesting voor diverse schoolbesturen en gemeenten en alternatieve financieringsvormen voor ontwikkeling en beheer van maatschappelijk vastgoed (off-balance)
- Marktanalyse van ca. 80 maatschappelijke accommodaties voor de gemeente Apeldoorn (gymzalen & sporthallen, zwembaden, wijkgebouwen/MFA's, cultuurgebouwen, kinderboerderijen, natuurpark en kinderparadijs). Doelstelling: beoordelen van de uitvoering van beheer en exploitatie en komen met verbetervoorstellen
- Onderzoek en ondersteuning kostprijsbepaling maatschappelijke accommodaties gemeente Heiloo
- Vele haalbaarheidsonderzoeken: MFA Polderwijk in Zeewolde, MFA Limes in Houten, Brede School Malden in Heumen, Kulturhus in Babberich, Kulturhus in Weerselo, multifunctioneel dienstencentrum woonzorgzone Hillegom, Voorzieningshart Willemskwartier in Nijmegen, maatschappelijk cluster Warnsveld in Zutphen, MFA De Bast in Onstwedde en meer waarin integraal invulling wordt gegeven aan het opstellen van de intentie, de ontwikkeling van het PvE, uitgangspunten eigendom, beheer & exploitatie



### Contactgegevens

✉ [bkampman@pentarho.nl](mailto:bkampman@pentarho.nl)

☎ 055 – 538 66 90  
06 – 109 42 955

📍 Boogschutterstraat 52  
7324 BA Apeldoorn

### Eigenschappen

- Ondernemend
- Inspirerend
- Analytisch

### Expertises

- Managementtaken Penta Rho
- Interim-management
- PvE-trajecten
- Vastgoedbeheer
- Haalbaarheidstrajecten
- Doordecentralisatie

### Hobby's

- Tennis

- Opstellen van lange termijn huisvestingsplan voor diverse onderwijsinstellingen zoals Landstede Groep, Dockinga College, Liudger, Houtens, Rijn IJssel en Stichting BOOR
- Opstellen businesscases (via scenario-onderzoek komen tot haalbaar plan) op zowel objectniveau (veelal project) als portefeuille (meerdere objecten) voor Accent Scholengroep, Blossie, Stichting BOOR, SVOK, Dockinga College en Landstede Groep

Bert heeft bijgedragen aan de ontwikkeling van het rekenmodel waarmee PentaR ho een doordecentralisatie kan analyseren (per school of per gehele portefeuille) in relatie tot continuering huidige opzet of (integrale) huisvestingsplannen. Het model rekent de haalbaarheid financieel-economisch uit en geeft indien gewenst meerdere varianten weer (denk hierbij aan de kostendekkende vergoeding berekening, gedeeltelijke doordecentralisatie, etc.).

## **Werkervaring**

### **Partner en senior adviseur**

Penta Rho (fusie Vitri) | januari 2012-heden

### **Partner en senior adviseur**

Vitri | januari 2001-heden

### **Adjunct-directeur**

Van den Berg Adviseurs | november 2000-december 2001

### **Bouwprojectmanager en ontwikkeling tot vastgoedadviseur**

Deloitte & Touche ICS Adviseurs | januari 1996-november 2000

### **Werkvoorbereider**

BAM | september 1995-december 1995

### **Opzetten project onroerend goed beheersysteem**

Reggeborgh Beheer | mei 1995-augustus 1995

### **Student i.v.m. afstudeerproject MBA opleiding**

Twijnstra Gudde Management Consultants | augustus 1994-april 1995

## Opleidingen

- Internationale Fulltime MBA programma, TSM Business School in Enschede (gelieerd aan Universiteit Twente, RuG en Tue)
- Bouwkunde, afstudeerrichting bouwmanagement (Christelijke Hogeschool Windesheim, Zwolle)
- Bouwkunde (MTS, Hoogeveen)

## Cursussen/trainingen

- Cursus opbrengstgericht financieel management, Besturenraad
- Training adviesvaardigheden II, ZS Management, Diemen
- Training Site Selection in Orlando USA, Fantus, Deloitte & Touche
- Training commerciële vaardigheden, Avantage, Nijmegen
- Cursus adviesvaardigheden, ZS Management, Diemen